

**Доклад**  
**департамента по тарифам Новосибирской области по результатам рассмотрения дела о**  
**корректировке на 2025 тарифов на водоотведение, установленных на долгосрочный**  
**период регулирования 2023-2025 годов для Акционерного общества «Новосибирский**  
**картонно-бумажный комбинат», осуществляющего деятельность по водоотведению на**  
**территории Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области**

**1. Общие сведения о регулируемой организации и осуществляемых ею видах деятельности**

Акционерного общества «Новосибирский картонно-бумажный комбинат» (ОГРН 1075402011607, ИНН 5402483815), далее – организация, осуществляет регулируемую деятельность на территории Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Адрес организации: тер. Промышленная, зд. 1, этаж 3, помещение 15, п. Красный Яр, Новосибирский район, Новосибирская область, 630533.

Схема водоснабжения и водоотведения Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области утверждена Главой Кубовинского сельсовета 17.02.2020.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на 2025 год в настоящий момент не утверждена.

Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности в сфере водоснабжения и водоотведения на 2023-2025 годы утверждена генеральным директором АО «Новосибирский КБК».

Для осуществления регулируемой деятельности организацией используется система водоотведения, состоящая из канализационной насосной станции, очистных сооружений, и сетей водоотведения протяжённостью 3,396 км.

Объекты недвижимого имущества, используемые организацией для осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения, принадлежат организации на праве собственности. В подтверждение владения объектами недвижимости, состоящих из канализационной насосной станции, очистных сооружений, и сетей водоотведения протяжённостью 3,396 км, организацией представлены:

- договор купли – продажи имущественного комплекса от 14.07.2021 б/н с актом приема - передачи; дополнительные соглашения к Договору купли-продажи имущественного комплекса № 1, № 2, № 3 от 14.07.2021 года; выписка из ЕГРН в отношении используемого недвижимого имущества организацией представлена, номер государственной регистрации имущественного комплекса 54:19:101001:680-54/163/2021-23 от 30.08.2021 года. Имущественный комплекс включает в себя:

№ п/п	Наименование имущества	Кадастровый номер	Год ввода в эксплуатацию	Балансовая стоимость (руб.)
1	Очистные сооружения	54:19:101001:680	1963	-
2	Канализационная насосная станция	54:19:101001:680	1963	-
3	Сети канализации	54:19:101001:680	1963	-

Согласно Схеме водоотведения организация оказывает услугу по приему сточных вод МУП ДЕЗ ЖКХ «Кубовинское» (гарантирующей организации на территории Кубовинского сельсовета).

Организация применяет общую систему налогообложения.



Организация ведет отдельный учет расходов, предусмотренный положениями пункта 18 Основ ценообразования № 406, Методическими указаниями № 1746-э, Порядком ведения отдельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат, утвержденным приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр. Учетная политика организации утверждена приказом генерального директора организации № 1-30/12/2022 от 30.12.2022 года, согласно пункту 5.7 которой затраты на водоснабжение и водоотведение распределяются в следующем порядке:

- амортизация пропорционально потребленной воде;
- холодная вода на обслуживание котельной пропорционально потребленному газу, на хоз. нужды пропорционально вырубке;
- услуги котельной и транспортировка газа пропорционально потребленному газу;
- административные расходы пропорционально вырубке.

Производственная программа организации на долгосрочный период регулирования 2023-2025 годов утверждена приказом департамента по тарифам Новосибирской области (далее – департамент) от 18.11.2021 № 465-В.

Инвестиционная программа организации в сфере водоотведения на регулируемый период 2023-2025 годов не утверждена.

Приказом департамента от 18.11.2022 № 466-В установлены долгосрочные параметры регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации на 2023-2025 годы для организации, осуществляющей деятельность по водоотведению на территории Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на водоотведение на 2023-2025 годы приведены в таблице:

Долгосрочные параметры	Значение
Базовый уровень операционных расходов	4 262,74 тыс. руб.
Индекс эффективности операционных расходов	1,0 %
Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:	
удельный расход электрической энергии	2,29 кВт*ч/м³

В связи с представлением неполного пакета документов в соответствии с пунктом 17 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, дело о корректировке на 2025 год тарифов на водоотведение, установленных на долгосрочный период регулирования 2023-2025 годов, открыто по инициативе органа регулирования тарифов – департамента.

Рассмотрение дела о корректировке на 2025 год тарифов на водоотведение, установленных на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов, производится департаментом в соответствии с:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 (далее – Основы ценообразования № 406 и Правила регулирования № 406);
- Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э);
- Регламентом установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;
- Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641;



- Основными параметрами прогноза социально-экономического развития России на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов, рассмотренными и одобренными на заседании Правительства 30.09.2024 (далее – Прогноз СЭР).

Корректировка на 2025 год необходимой валовой выручки регулируемой организации и тарифов на водоотведение, установленных на долгосрочный период регулирования 2023-2025 годов производится на основании пункта 80 Основ ценообразования № 406, в соответствии с положениями пунктов 90-95 раздела VII Методических указаний № 1746-э с применением следующих показателей Прогноза СЭР:

Индексы по Прогнозу СЭР	на 2023 год (отчет), %	на 2024 год (оценка), %	на 2025 год (прогноз), %
ИПЦ	105,90	108,00	105,80
Электроэнергия, ИЦП	111,80	105,10	109,80
Реагенты	94,60	105,90	104,40

**2. Фактические результаты осуществления организацией регулируемой деятельности по водоотведению в предшествующий период регулирования (2023 год)**

Результаты проведенного анализа фактических расходов и показателей деятельности организации за 2023 год в сравнении с плановыми расходами и показателями, принятыми департаментом при утверждении тарифов на водоотведение приведены в Таблице 1 «Баланс водоотведения» и в Таблице 2 «Смета расходов по водоотведению» (далее – Смета) Приложений 1 и 2 к настоящему докладу.

**3. Корректировка на 2025 год тарифов на водоотведение, установленных на долгосрочный период регулирования 2023-2025 годов**

**3.1 Объём принятых сточных вод (реализация):**

Проектируемые на 2025 год показатели представлены организацией в Балансе водоотведения

в тыс. куб. м.		
Предложение организации	Расчёт департамента	Отклонение (+/-)
162,00	162,00	0,00

Баланс водоотведения на 2025 год и динамика показателей баланса водоотведения за предшествующие периоды регулирования приведены в Таблице 1 Приложения к настоящему докладу.

Невозможно определить расчетный объем принятых сточных вод определяется в соответствии с пунктом 4 Методических указаний № 1746-э исходя из фактического объема принятых сточных вод за последний отчетный год (2023) и динамики принятых сточных вод за последние 3 года по формулам 1 и 1.1. пункта 5 Методических указаний № 1746-э:

$$Q_i = Q_{i-2} \cdot (1 + t_i)^2 + Q_i^{нп} - \Delta Q_i^н, (1)$$

$$t_i = \frac{1}{3} \cdot \sum_{k=2}^4 \frac{Q_{i-k} - Q_{i-k}^{нп} - \Delta Q_{i-k}^н - Q_{i-k-1}}{Q_{i-k-1}}, (1.1)$$

где:

$Q_i$  - сточных вод, принятый от абонентов (планируемой к отпуску) в году  $i$ , тыс. куб. м;

$Q_i^{нп}$  - расчетный объем сточных вод, от новых абонентов, подключившимся к централизованной системе водоотведения в году  $i$ , за вычетом объемов сточных вод от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить), тыс. куб. м.;

$\Delta Q_i^н$  - планируемое в году  $i$  изменение (снижение) объема принимаемых сточных вод гарантирующей организацией от абонентов по отношению к году  $i-1$ , связанное с изменением нормативов потребления сточных вод, тыс. куб. м;



$t_i$  - темп изменения (снижения) объемов принимаемых сточных вод.

Рассчитать в соответствии с формулой 1.1 темп изменения (снижения) объема принятых сточных вод и в соответствии с формулой 1 объём принятых сточных вод невозможно, поскольку организация осуществляет регулируемую деятельность в сфере водоотведения с 22.06.2022 года.

Объём принятых сточных вод при корректировке на 2025 год тарифов на водоотведение, установленный на долгосрочный период регулирования 2023-2025 годов, принят в размере величины заявленной организацией **162,00** тыс. м<sup>3</sup>.

### 3.2. Операционные расходы:

Проектируемые на 2025 год операционные расходы приведены организацией в Смете и в Таблице «Операционные расходы по водоотведению» в соответствии с формой, предусмотренной Приложением 6.1 к Методическим указаниям № 1746-э.

в тыс. руб.

Предложение организации	Расчёт департамента	Отклонение (+/-)
17 332,50	4 773,85	- 12 558,65

Проектируемые на 2025 год операционные расходы рассчитаны организацией без учёта требований Методических указаний № 1746-э.

Операционные расходы рассчитаны департаментом по формуле 39 пункта 95 Методических указаний № 1746-э, исходя из базового уровня операционных расходов (2023 год).

Операционные расходы по результатам корректировки на 2025 год тарифов на водоотведение, установленных на долгосрочный период регулирования 2023-2025 годов составили **4 773,85** тыс. руб.

Результаты расчета департаментом операционных расходов на 2025 год, а также показатели за предшествующие периоды регулирования приведены в Таблице 3 Приложения 3 к настоящему докладу.

### 3.3. Расходы на приобретение электрической энергии:

Проектируемые на 2025 год расходы на приобретение электрической энергии представлены организацией в Таблице «Расходы на приобретение электрической энергии», в соответствии с формой, предусмотренной Приложением 6.2 к Методическим указаниям № 1746-э.

в тыс. руб.

Предложение организации	Расчёт департамента	Отклонение (+/-)
3 362,11	2 664,65	-697,46

Заявленные организацией расходы определены исходя из объёма электропотребления 460,50 тыс. кВт\*ч (при этом удельный расход электроэнергии составил 2,36 кВт\*ч / м<sup>3</sup>) и прогнозного тарифа на электроэнергию в размере 7,10 руб. / кВт\*ч. Указанные расходы не подтверждены должным образом, а именно: обоснование предлагаемого объёма электропотребления и тарифа на электроэнергию организацией не представлено.

Расходы на электроэнергию на 2025 год определены департаментом как произведение двух составляющих 2 664,65 тыс. руб. ( $=460,50 \cdot 5,79$ ):

- экономически (технологически, технически) обоснованного объёма потребления электрической энергии, рассчитанного исходя из удельного расхода электроэнергии в размере 2,29 кВт\*ч / м<sup>3</sup>, в соответствии с долгосрочным параметром регулирования ( $201,00 \cdot 2,29 = 460,50$ );

- прогнозного тарифа на электроэнергию в размере 5,79 руб./кВт\*ч, принятого на основании данных АО «Новосибирскэнергосбыт» за январь - октябрь 2024 года с учётом параметров Прогноза СЭР ( $5,27 \cdot 1,098 = 5,79$ ).



Расходы на электроэнергию по результатам корректировки на 2025 год тарифов на водоотведение, установленных на долгосрочный период регулирования 2023-2025 годов составили **2 664,65** тыс. руб.

Результаты расчета департаментом расходов на электроэнергию на 2025 год, а также показатели за предшествующие периоды регулирования приведены в Таблице 4 Приложения 4 к настоящему докладу.

#### **3.4. Неподконтрольные расходы:**

По данной статье затрат в предложении об установлении тарифов организация потребность в финансовых средствах не заявляла, см. Смету, Таблицу «Неподконтрольные расходы по водоотведению» составленную по форме, предусмотренной Приложением 6.3 к Методическим указаниям № 1746-э.

#### **3.5. Расходы на амортизацию:**

Согласно Смете, организацией запланированы расходы на 2025 год по данной статье затрат в размере 1 316,84 тыс. руб.

в тыс. руб.		
Предложение организации	Расчёт департамента	Отклонение (+/-)
1 316,84	0,00	- 1 316,84

Согласно Смете в предложении о корректировке тарифов на 2025 год тарифов на водоотведение организацией запланированы расходы по указанной статье затрат в сумме **1 316,84** тыс. руб.

Экономическая обоснованность предлагаемых организацией расходов не подтверждена должным образом, а именно: организацией не представлена ведомость амортизации ОС отдельно по видам деятельности и объектам с указанием даты ввода в эксплуатацию объектов и их первоначальной стоимости.

Расходы на амортизацию, заявленные организацией, исключены из необходимой валовой выручки при корректировке тарифов на водоотведение на 2025 год в полном объеме как экономически необоснованные.

#### **3.6. Нормативная прибыль:**

По данной статье затрат в предложении об установлении тарифов организация потребность в финансовых средствах не заявляла, см. Смету, Таблицу «Расчет тарифа на водоотведение методом индексации» составленную по форме, предусмотренной Приложением 7 к Методическим указаниям № 1746-э.

#### **3.7. Корректировка необходимой валовой выручки 2022 года с целью уточнения фактических параметров**

Размер корректировки необходимой валовой выручки 2023 года с целью уточнения фактических параметров определен по формуле 33 Методических указаний № 1746-э с учетом отклонения фактических параметров расчета от значений, учтенных при расчете необходимой валовой выручки на 2023 год, и составил **975,19** тыс. руб.

#### **3.8. Величина изменения необходимой валовой выручки в целях сглаживания**

В соответствии с пунктом 42 Методических указаний № 1746-э при корректировке на 2025 год тарифов на водоотведение департаментом использована величина изменения необходимой валовой выручки в целях сглаживания тарифов в размере **(-) 7,18** тыс. руб.

#### **3.9. Корректировка необходимой валовой выручки на 2025 год:**

Необходимая валовая выручка регулируемой организации по результатам корректировки на 2025 год тарифов на водоотведение, установленных на долгосрочный период регулирования 2023-2025 годов, рассчитана в соответствии с положениями пунктов 90-95 Методических указаний № 1746-э по формуле 32 и составила **6 963,21** тыс. руб.,

((=4 773,85+2 664,65)/201,00\*162,00+975,19+(-) 7,18), где:

- 4 773,85 тыс. руб. - скорректированная величина операционных расходов на 2025 год,

- 2 664,65 тыс. руб. - скорректированная величина расходов на приобретение электроэнергии на 2025 год,

- 201,00 тыс. м<sup>3</sup> - объем водоотведения (всего);

- 162,00 тыс. м<sup>3</sup> – объем реализации сторонним потребителям;
- 975,19 тыс. руб. – корректировка необходимой валовой выручки 2023 года с целью уточнения фактических параметров;
- (-) 7,18 тыс. руб. – величина изменения необходимой валовой выручки в целях сглаживания тарифов.

Результаты расчета департаментом необходимой валовой выручки на 2025 год и показатели за предшествующие периоды регулирования приведены в Таблице 6 Приложения 6 к настоящему докладу.

**3.10. Предложения департамента о корректировке на 2025 год тарифов на водоотведение, установленных на долгосрочный период регулирования 2023-2025 годов:**

Расчет тарифа выполнен департаментом по формуле 42 пункта 96 Методических указаний № 1746-э.

Результаты расчета департаментом тарифа на водоотведение на 2025 год и показатели за предшествующие периоды регулирования также приведены в Таблице 6 Приложения 6 к настоящему докладу.

Предлагается установить тариф на водоотведение:

с 01.01.2025 по 30.06.2025 в размере **40,57** руб. / м<sup>3</sup> (без НДС).

с 01.07.2025 по 31.12.2025 в размере **45,40** руб. / м<sup>3</sup> (без НДС).

Консультант отдела регулирования  
водоснабжения и водоотведения



Е.В. Тайлакова

Начальник отдела регулирования  
водоснабжения и водоотведения



Е.О. Легостаева



Баланс водоотведения  
АО "Новосибирский КБК"  
Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2022			2023			2024			2025	
			план	факт	план	факт	откл.		план	проект организации	корректировка		
1	2	3	4	5	6	7	7.1	7.2	8	9	10		
1	Прием сточных вод						0,00	7.2					
1.1	Объем сточных вод, принятых у абонентов	тыс. куб. м	201,00	188,70	201,00	127,15	-73,85	-36,74%	201,00	201,00	201,00		
1.1.1	в пределах норматива по объему	тыс. куб. м											
1.1.2	сверх норматива по объему	тыс. куб. м											
1.2	По категориям сточных вод:												
1.2.1	жидких бытовых отходов	тыс. куб. м											
1.2.2	поверхностных сточных вод	тыс. куб. м											
1.2.2.1	от абонентов, которым установлены тарифы	тыс. куб. м											
1.2.2.2	от других абонентов	тыс. куб. м											
1.2.3	у нормируемых абонентов	тыс. куб. м											
1.2.4	у многоквартирных домов и приравненных к ним	тыс. куб. м											
1.2.5	у прочих абонентов, в том числе:	тыс. куб. м											
1.2.5.1	категория абонентов 1	тыс. куб. м											
1.2.5.2	категория абонентов 2	тыс. куб. м											
1.2.5.п	категория абонентов п	тыс. куб. м											
1.3	По абонентам	тыс. куб. м	201,00	188,70	201,00	127,15	-73,85	-36,74%	201,00	201,00	201,00		
1.3.1	от других организаций, осуществляющих водоотведение	тыс. куб. м	162,00	130,19	162,00	127,15	-34,85	-21,51%	162,00	162,00	162,00		
1.3.1.1	бюджетные	тыс. куб. м											
1.3.1.2	население	тыс. куб. м											
1.3.1.п	прочие (МУП ДЕЗ ЖКХ "Кубовинское")	тыс. куб. м	162,00	130,19	162,00	127,15	-34,85	-21,51%	162,00	162,00	162,00		
1.3.2	от собственных абонентов	тыс. куб. м	39,00	58,51	39,00		-39,00	-100,00%	39,00	39,00	39,00		
1.4	Неучтенный приток сточных вод	тыс. куб. м											
1.4.1	Организованный приток	тыс. куб. м											
1.4.2	Неорганизованный приток	тыс. куб. м											
1.5	Поступило с территорий, дифференцированных по тарифу	тыс. куб. м											
2	Объем транспортируемых сточных вод	тыс. куб. м	201,00	188,70	201,00	0,00	-201,00	-100,00%	201,00	201,00	201,00		
2.1	На собственные очистные сооружения	тыс. куб. м	201,00	188,70	201,00		-201,00	-100,00%	201,00	201,00	201,00		
2.2	Другим организациям	тыс. куб. м											
3	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс. куб. м											
3.1	Объем сточных вод, прошедших очистку	млн. куб. м											
3.2	Сбросы сточных вод в пределах нормативов и лимитов	млн. куб. м											
4	Объем обезвоженного осадка сточных вод	тыс. куб. м											
5	Темп изменения объема отводимых сточных вод	%							100,00%				

Смета расходов по водоотведению  
АО "Новосибирский КБК"  
Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2023				2024	2025	
			план	факт	откл.		план	проект организации	корректировка
1	2	3	4	5	5.1	5.2	6	7	8
1	Производственные расходы	тыс. руб.	7 196,09	14 776,72	7 580,63	105,34%	7 893,49	14 942,91	6 940,93
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	0,00	5 107,36	5 107,36	%ДЕ/100	0,00	5 107,36	0,00
1.1.1	Реагенты	тыс. руб.							
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	тыс. руб.							
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства	тыс. руб.		5 107,36				5 107,36	
1.2	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	тыс. руб.	3 377,65	3 195,92	-181,73	-5,38%	3 841,05	3 362,11	2 664,65
1.2.1	электроэнергия	тыс. руб.	2 188,29	3 195,92	1 007,63	46,05%	2 620,25	3 362,11	2 664,65
1.2.2	теплоэнергия	тыс. руб.							
1.2.3	теплотенситель	тыс. руб.							
1.2.4	топливо	тыс. руб.	1 189,36		-1 189,36	-100,00%	1 220,80		
1.2.5	холодная вода	тыс. руб.							
	оплата стоков								
1.3	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем	тыс. руб.							
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	тыс. руб.	3 818,44	5 807,74	1 989,30	52,10%	4 052,44	5 807,74	4 276,28
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	тыс. руб.	2 921,53	4 817,26	1 895,73	64,89%	3 100,56	4 817,26	3 271,83
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	896,91	990,48	93,57	10,43%	951,87	990,48	1 004,45
1.5	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам	тыс. руб.							
1.6	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.							
1.7	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	0,00	665,70	665,70	%ДЕ/100	0,00	665,70	0,00
1.7.1	Услуги по обращению с осадком сточных вод	тыс. руб.							
1.7.2	Расходы на амортизацию автотранспорта	тыс. руб.							
1.7.3	Контроль качества сточных вод	тыс. руб.		665,70				665,70	0,00
1.7.4	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	тыс. руб.							
2	Ремонтные расходы	тыс. руб.	395,35	6 417,40	6 022,05	1523,24%	419,57	6 417,40	442,75
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	395,35	3 922,82	3 527,47	892,25%	419,57	3 922,82	442,75
2.2	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.							
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	2 494,58			0,00	2 494,58	0,00
2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс. руб.		2 076,21			0,00	2 076,21	
2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.		418,37			0,00	418,37	
	Цеховые расходы, в т.ч.	тыс. руб.	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00
	расходы на оплату труда	тыс. руб.							
	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.							
	электроэнергия (отопление, освещение)	тыс. руб.							
	прочее	тыс. руб.							
3	Административные расходы	тыс. руб.	48,95	0,00	-48,95	-100,00%	51,95	0,00	54,82
3.1	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями	тыс. руб.	21,48	0,00	-21,48	-100,00%	22,79	0,00	24,05
3.1.1	услуги связи и интернет	тыс. руб.	0,06		-0,06	-100,00%	0,07		0,07
3.1.2	юридические услуги	тыс. руб.							
3.1.3	аудиторские услуги	тыс. руб.							
3.1.4	консультационные услуги	тыс. руб.	0,16		-0,16	-100,00%	0,17		0,18
3.1.5	услуги по введомственной охране объектов и территорий	тыс. руб.	5,70		-5,70	-100,00%	6,05		6,39
3.1.6	информационные услуги	тыс. руб.	15,55		-15,55	-100,00%	16,50		17,41
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	21,04	0,00	-21,04	-100,00%	22,33	0,00	23,56
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	16,10		-16,10	-100,00%	17,08		18,03
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	4,94		-4,94	-100,00%	5,24		5,53
3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	0,32		-0,32	-100,00%	0,34		0,36
3.4	Служебные командировки	тыс. руб.							
3.5	Обучение персонала	тыс. руб.							
3.6	Страхование производственных объектов	тыс. руб.	1,72		-1,72	-100,00%	1,83		1,93
3.7	Прочие административные расходы	тыс. руб.	4,39	0,00	-4,39	-100,00%	4,66	0,00	4,91
3.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственных активов	тыс. руб.	4,39		-4,39	-100,00%	4,66		
3.7.2	Расходы по охране объектов и территорий	тыс. руб.							
	прочие административные расходы								
4	Сбытовые расходы гарантирующих организаций	тыс. руб.	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00
4.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ	тыс. руб.							
5	Амортизация	тыс. руб.	0,00	1 316,84			0,00	1 316,84	0,00
5.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения	тыс. руб.		1 316,84				1 316,84	
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	тыс. руб.	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00
6.1	Аренда имущества	тыс. руб.							
6.2	Концессионная плата	тыс. руб.							
6.3	Лизинговые платежи	тыс. руб.							
6.4	Аренда земельных участков	тыс. руб.							
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00
7.1	Налог на прибыль	тыс. руб.							
7.2	Налог на имущество организаций	тыс. руб.							
7.3	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.							
7.4	Водный налог и плата за пользование водным объектом	тыс. руб.							



7.5	Земельный налог	тыс. руб.							
7.6	Транспортный налог	тыс. руб.							
7.7	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов	тыс. руб.							
	Суммарные расходы	тыс. руб.	7 640,38	22 510,96	14 870,58	194,63%	8 365,01	22 677,15	7 438,50
	Всего расходы на 1 м3 пропущенных стоков	тыс. руб.	38,01	177,04			41,62	112,82	37,01
	Всего расходы в части сторонних потребителей	тыс. руб.	6157,92	22510,96			6741,95	18277,11	5995,21
8	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	-17 799,41	-17 799,41	0,00%	0,00	0,00	0,00
8.1	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним	тыс. руб.							
8.2	Расходы на капитальные вложения	тыс. руб.	0,00				0,00		
8.3	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами, в соответствии с подпунктом 3 пункта 30 Методических указаний	тыс. руб.							
9	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00				0,00		
10	Итого НВВ	тыс. руб.	6 002,92	4 711,55	-1 291,37	-21,51%	6 287,55	17 740,57	6 963,21

Операционные расходы по водоснабжению  
АО "Новосибирский КБК"  
Кубовинский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2023		2024	2025	
			план	факт	план	проект организации	корректировка
1	2	3	4	5	6	7	8
1	<b>Операционные расходы</b>	тыс. руб.	4 262,74	17 332,50	4 523,96	17 332,50	4 773,85
1.1	Производственные расходы	тыс. руб.	3 818,44	10 915,10	4 052,44	10 915,10	4 276,28
1.1.1	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	0,00	5 107,36	0,00	5 107,36	0,00
1.1.2	расходы на оплату регулируемых организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3	расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе:	тыс. руб.	3 818,44	5 807,74	4 052,44	5 807,74	4 276,28
	Расходы на оплату труда производственного персонала	тыс. руб.	2 921,53	4 817,26	3 100,56	4 817,26	3 271,83
1.1.3.1	налоги и сборы с фонда оплаты труда		896,91	990,48	951,87	990,48	1 004,45
1.1.4	расходы на уплату процентов по займам и кредитам	тыс. руб.					
1.1.5	общехозяйственные расходы	тыс. руб.					
1.1.6	прочие производственные расходы	тыс. руб.					
1.1.6.1	расходы на амортизацию автотранспорта	тыс. руб.					
1.1.6.2	расходы на обезвоживание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод	тыс. руб.					
1.1.6.3	расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей	тыс. руб.					
1.1.6.4	расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	тыс. руб.					
1.1.6.5	расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.6.6	расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Ремонтные расходы	тыс. руб.	395,35	6 417,40	419,57	6 417,40	442,75
	<b>Цеховые расходы, в т.ч.</b>	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Административные расходы	тыс. руб.	48,95	0,00	51,95	0,00	54,82



Расходы на приобретение электрической энергии  
АО "Новосибирский КБК"  
Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2023		2024	2025	
			план	факт	план	проект организации	корректировка
1	2	3	4	5	6	7	8
A	ОАО Новосибирскэнергосбыт						
1	Объем покупной энергии	тыс. кВт*ч	460,50	473,47	460,50	473,47	460,50
1.1	Объем покупной энергии по одноставочному тарифу	тыс. кВт*ч	460,50	473,47	460,50	473,47	460,50
1.1.1	низкое напряжение	тыс. кВт*ч					
1.1.2	среднее напряжение 1	тыс. кВт*ч					
1.1.3	среднее напряжение 2	тыс. кВт*ч					
1.1.4	высокое напряжение	тыс. кВт*ч					
1.1.5	Без разбивки по напряжению	тыс. кВт*ч	460,50	473,47	460,50	473,47	460,50
1.2	Объем покупной электроэнергии по двухставочному тарифу	тыс. кВт*ч					
1.2.2	Активная электроэнергия	тыс. кВт-ч					
2	Тариф на электроэнергию и мощность		4,75	6,75	5,69	7,10	5,79
2.1	по одноставочному тарифу	руб./кВт*ч					
2.1.1	низкое напряжение	руб./кВт*ч					
2.1.2	среднее напряжение 1	руб./кВт*ч					
2.1.3	среднее напряжение 2	руб./кВт-ч					
2.1.4	высокое напряжение	руб./кВт-ч					
2.1.5	Тариф на активную электроэнергию без разбивки по напряжению	руб./кВт-ч	4,75	6,75	5,69	7,10	5,79
2.1.6	Средний одноставочный тариф на электрическую энергию	руб./кВт-ч					
2.2	по двухставочному тарифу						
2.2.1	ставка за мощность	руб./МВт в мес.					
2.2.2	Тариф на электроэнергию по двухставочному тарифу	руб./кВт-ч					
3	Затраты на покупку энергии	тыс. руб.					
4	Затраты на покупку мощности	тыс. руб.					
5	Затраты на электроэнергию всего	тыс. руб.	2 188,29	3 195,92	2 620,25	3 362,11	2 664,65
	Удельный расход электроэнергии	кВт*ч / м <sup>3</sup>	2,29	3,72	2,29	2,36	2,29

Неподконтрольные расходы по водоснабжению  
АО "Новосибирский КБК"  
Кубовинский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2023		2024	2025	
			план	факт	план	проект организации	корректировка
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	1 189,36	0,00	1 220,80	0,00	0,00
	Реагенты						
2	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс. руб.	1 189,36	0,00	1 220,80	0,00	0,00
2.1	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	1 189,36	0,00	1 220,80	0,00	0,00
2.2	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.					
2.3	Расходы на транспортировку воды	тыс. руб.					
2.4	Расходы на покупку воды	тыс. руб.					
2.5	Услуги по холодному водоснабжению	тыс. руб.					
2.6	Услуги по транспортировке холодной воды	тыс. руб.					
2.7	Услуги по горячему водоснабжению	тыс. руб.					
2.8	Услуги по приготовлению воды на нужды горячего водоснабжения	тыс. руб.					
2.9	Услуги по транспортировке горячей воды	тыс. руб.					
2.10	Услуги по водоотведению	тыс. руб.					
2.11	Услуги по транспортировке сточных вод	тыс. руб.					
3	Налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	Налог на прибыль	тыс. руб.					
3.2	Налог на имущество организаций	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Земельный налог и арендная плата за землю	тыс. руб.					
3.4	Водный налог	тыс. руб.					
3.5	Плата за пользование водным объектом	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6	Транспортный налог	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.					
3.8	Прочие налоги и сборы	тыс. руб.					
4	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.					
5	Сбытовые расходы гарантирующей организации	тыс. руб.					
5.1	резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	тыс. руб.					
6	Экономия расходов	тыс. руб.					
7	Расходы на обслуживание бесхозных сетей	тыс. руб.					
8	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов	тыс. руб.					
9	Займы и кредиты (для метода индексации)	тыс. руб.					
9.1	Возврат займов и кредитов	тыс. руб.					
9.2	Проценты по займам и кредитам	тыс. руб.					



Расчет тарифа на водоотведение методом индексации  
АО "Новосибирский КВК"  
Кубовинский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2023			2024			проект организации	2025		
			план	план на основе фактических значений параметров расчета тарифов	факт	план		всего		корректировка		
						01.01	01.07			01.01	01.07	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Необходимая валовая выручка											
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	7 640,38	6 229,04	20 528,42			8 365,01	20 694,61			7 438,50
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	4 262,74	4 262,74	17 332,50			4 523,96	17 332,50			4 773,85
1.1.1.1	индекс эффективности операционных расходов							0,01				0,01
1.1.1.2	индекс потребительских цен (прогноз)							0,072				0,058
	индекс потребительских цен (оценка 2023)											
	индекс потребительских цен (прогноз 2024)											0,080
1.1.1.3	индекс изменения количества активов											
1.1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	2 188,29	1 966,31	3 195,92			2 620,25	3 362,11			2 664,65
1.1.3	Неподконтрольные расходы, в том числе	тыс. руб.	1 189,36	0,00	0,00			1 220,80	0,00			0,00
1.1.3.1	возврат займов и кредитов	тыс. руб.										
1.1.3.2	проценты по займам и кредитам	тыс. руб.										
1.2	Амортизация	тыс. руб.	0,00		1 316,84			0,00	1 316,84			0,00
1.3	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00		-17 133,71			0,00	0,00			0,00
1.3.1	Капитальные расходы	тыс. руб.										
1.3.2	Иные экономически обоснованные расходы на социальные нужды, в соответствии с пунктом 86 настоящих Методических указаний	тыс. руб.						0,00				0,00
1.4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00					0,00				0,00
2	Корректировка НВВ	тыс. руб.	7 640,38	6 229,04	21 845,26			8 365,01	22 011,45			975,19
	Себестоимость	тыс. руб.	201,00	135,58	127,15	100,50	100,50	201,00	201,00	100,50	100,50	7 438,50
	Объем пропущенных стоков	тыс. м³	162,00	127,15	127,15	81,00	81,00	162,00	162,00	81,00	81,00	201,00
	в т.ч. объем водоотведения сторонних потребителей	тыс. м³										162,00
	Всего расходы на 1 м3 пропущенных стоков	руб./м³	38,01	45,94	171,81			41,62	109,51			37,01
	Себестоимость водоотведения сторонних потребителей	тыс. руб.	6 157,92	5 841,74	21 845,26			6 741,95	17 740,57			5 995,21
	Корректировка НВВ в целях сглаживания	тыс. руб.	-155,00	-155,00				-454,40				-7,18
3	НВВ (сторонних потребителей)	тыс. руб.	6 002,92	5 686,74	4 711,55	3 001,46	3 286,09	6 287,55	17 740,57	3 286,09	3 677,13	6 963,21
4	Тариф на водоотведение (без НДС)	руб./м³	37,06			37,06	40,57	38,81	109,51	40,57	45,40	42,98
	НДС		1,20			1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20
	Тариф на водоотведение (без НДС)	руб./м³	44,47			44,47	48,68	46,57	131,41	48,68	54,48	51,58
6	Тест расчета тарифа	%	108,23%			100,00%	109,47%		282,18%	100,00%	111,91%	